|  |
| --- |
| **湖南电大直属学院开放教育2020年秋季** |
| **物业管理专业（专科）执行性专业规则进程表** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 专业名称 | 物业管理 | 规则号 | 200901411030108 |
| 学生类型 | 开放 | 专业层次 | 专科 |
| 毕业学分 | 78 | 中央电大考试学分 | 55 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 模 块 名 | 模块 毕业 最低 学分 | 模块中 央电大 考试最 低学分 | 序号 | 课程代码 | 课程名称 | 学分 | 课程类型 | 课程性质 | 建议 开设 学期 | 考试 单位 |
| 公共基础课 | 5 | 5 | 1 | 02970 | 国家开放大学学习指南 | 1 | 统设 | 必修 | 1 | 中央 |
| 2 | 00815 | 计算机应用基础 | 4 | 统设 | 必修 | 2 | 中央 |
| 专业基础课 | 4 | 4 | 3 | 02326 | 管理学基础 | 4 | 统设 | 必修 | 1 | 中央 |
| 通识课 | 2 | 0 | 4 | 04392 | 形势与政策 | 2 | 统设 | 必修 | 1 | 省 |
| 5 | 02105 | 个人理财 | 2 | 统设 | 选修 | 1 | 省 |
| 综合实践 | 14 | 0 | 6 | 51006 | 专业见习(物业) | 2 | 统设 | 必修 | 5 | 省 |
| 7 | 50966 | 综合实训(物业) | 4 | 统设 | 必修 | 5 | 省 |
| 8 | 00139 | 毕业作业(物业) | 5 | 统设 | 必修 | 5 | 省 |
| 9 | 00104 | 毕业实习(物业) | 3 | 统设 | 必修 | 5 | 省 |
| 公共英语课 | 3 | 3 | 10 | 04017 | 管理英语1 | 3 | 统设 | 选修 | 1 | 中央 |
| 职业核心课 | 35 | 35 | 11 | 01581 | 物业管理法规 | 3 | 统设 | 必修 | 2 | 中央 |
| 12 | 01580 | 物业设备设施管理 | 6 | 统设 | 必修 | 4 | 中央 |
| 13 | 01577 | 物业管理实务(1) | 4 | 统设 | 必修 | 2 | 中央 |
| 14 | 01576 | 物业信息管理 | 6 | 统设 | 必修 | 3 | 中央 |
| 15 | 01572 | 物业管理实务(2) | 3 | 统设 | 必修 | 3 | 中央 |
| 16 | 01571 | 物业管理财税基础 | 4 | 统设 | 必修 | 3 | 中央 |
| 17 | 00420 | 房屋构造与维护管理 | 5 | 统设 | 必修 | 5 | 中央 |
| 18 | 00419 | 房地产营销管理 | 4 | 统设 | 必修 | 4 | 中央 |
| 专业/职业延展课 | 4 | 0 | 19 | 51585 | 经营管理实务 | 3 | 非统设 | 选修 | 4 | 省 |
| 20 | 02108 | 商务礼仪概论 | 2 | 统设 | 选修 | 2 | 省 |
| 思想政治课 | 8 | 8 | 21 | 04680 | 思想道德修养与法律基础 | 3 | 统设 | 必修 | 1 | 中央 |
| 22 | 04678 | 毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论 | 3 | 统设 | 必修 | 2 | 中央 |
| 23 | 04391 | 习近平新时代中国特色社会主义思想 | 2 | 统设 | 必修 | 3 | 中央 |
|  | | | 共 23 门课程 | | | 78 |  | | | |